

# Comune di Siapiccia

Provincia di Oristano



## SERVIZI SOCIO CULTURALI

Prot. n° 2588/I del 07/11/2018

### COMUNICAZIONE RELATIVA AL BANDO E DISCIPLINARE DI GARA

PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA COMUNITA' INTEGRATA E COMUNITA' ALLOGGIO PER ANZIANI. CIG: 7636162839

### IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA, AMMINISTRATIVA E SOCIO-CULTURALE

Visto il D. Lgs 50/2016 come modificato e integrato con il D. Lgs. 56 del 19/04/2017;

Vista la legge 328/00;

Visto il regolamento di attuazione dell'art. 43 della L.R. 23/12/2005, n.23;

Visto il Regolamento per il funzionamento della Comunità di Siapiccia approvato con delibera del Consiglio n. 15 in data 04/07/2017 e adeguato con deliberazione del Consiglio n. 17 del 04/09/2018.

In esecuzione della propria Determinazione a contrarre n° 159 del 28/09/2018, con riferimento al bando e disciplinare di gara in oggetto pubblicato in data 02/10/2018;

### RENDE NOTO

Che relativamente ad alcuni particolari segnalati dalle imprese interessate a partecipare alla gara per la concessione della gestione della comunità in oggetto, con particolare riferimento a:

- differenze della situazione reale rispetto alla rappresentazione grafica nella pianta della struttura circa la presenza di 1 camera con bagno in luogo di un locale da adibire a Infermeria;

- differenze della situazione reale rispetto alla rappresentazione grafica nella pianta della struttura circa la presenza di 1 bagno in luogo di un locale di sgombero;
- mancanza di un quadro di controllo per le chiamate dalle camere degli ospiti;
- adeguamento dei sanitari dei bagni di alcune camere per le necessità degli ospiti non autosufficienti;
- stuccatura di alcune fessurazioni di assestamento in una parete nel lato sud al piano primo della struttura;

previo nulla osta dell'Ufficio Tecnico Comunale potranno essere eseguiti i necessari adeguamenti, a cura del concessionario, con scomputo dal canone concessorio, con le stesse modalità e condizioni previste nel bando e disciplinare di gara per gli arredi che necessitano di essere adeguati e per la sistemazione delle pertinenze esterne.

Si evidenzia infine che alcune delle necessità rappresentate in merito a: locale palestra, spogliatoio con bagno per il personale, etc. possono essere risolte con l'utilizzo di alcuni ambienti (in particolare n. 2 camere ulteriori destinate al personale) suscettibili di un uso differente e alternativo a quello evidenziato in sede di progettazione.

La presente si trasmette via PEC alle ditte che hanno effettuato il sopralluogo a tutt'oggi, verrà pubblicata nell'Albo Pretorio e nella sezione Amministrazione Trasparente del sito [www.comune.siapiccia.or.it](http://www.comune.siapiccia.or.it) e consegnata alle ditte che effettueranno il sopralluogo entro i termini indicati.

Siapiccia, li 07/11/2018

Il Responsabile del Servizio - RUP  
Dott. Giorgio Salis

