



COMUNE DI SIAPICCIA

Provincia di Oristano

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

n° 92

del 28/12/2018

OGGETTO: RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DEL RIMEDIO - MANUTENZIONE STRAORDINARA APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DELLA DITTA CO.E.BA. CUP: D33C17001000002 - CIG: 759712303B

L'anno duemiladiciotto del mese di dicembre il giorno ventotto nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

VISTO il Decreto Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il D. Lgs 165/2001;

VISTO il Regolamento di Contabilità vigente;

VISTI inoltre gli artt. 61 e 63 dello Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e per la disciplina dei Concorsi approvato con deliberazione G.C. n. 61 del 06/11/2006, Modificato con deliberazione G.C. n. 74 del 27/11/2008, adeguato e integrato con deliberazione G.C. n. 66 del 30/12/2010;

VISTO il Decreto del Sindaco n° 02 del 25/06/2015 con il quale si nominava il Geometra Sandro Sarai, Istruttore Direttivo cat. D2 quale responsabile dei servizi facenti capo all'Ufficio Tecnico con decorrenza 01/06/2015 e fino al termine del corrente mandato amministrativo;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 03 del 25/06/2015 con cui a far data dal 01/06/2015 si nomina il dipendente Dr. Giorgio Salis, Istruttore Direttivo Amministrativo cat. D3, quale Responsabile dei Servizi Amministrativi, Socio-Culturali e Economico-Finanziari;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. n. 6 del 30/01/2018 con la quale è stato approvato definitivamente il D.U.P. per il triennio 2018-2020;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 in data 26/02/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 29/03/2018 con la quale è stato approvato il PEG contabile relativo all'esercizio 2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 34 in data 03/07/2018 con la quale sono stati individuati gli obiettivi di performance individuale e organizzativa per l'esercizio 2018 ai sensi del D. Lgs. 27 ottobre 2009, n. 150;

DATO ATTO che è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 292 del 17 dicembre scorso il Decreto del 7 dicembre 2018 recante il differimento dal 31 dicembre 2018 al 28 febbraio 2019 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019-2021 da parte degli enti locali;

VISTA la determinazione n° 1379 del 18/09/2017 con la quale la Direzione Generale dell'Assessorato Regionale ai Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna comunica il finanziamento per € 60.000,00 per i lavori di Restauro e messa in sicurezza della Chiesa del Rimedio nel Comune di Siapiccia;

VISTA la determinazione n° 50 del 06/11/2017 con la quale si affidava l'incarico di progettazione per i lavori di Restauro e messa in sicurezza della Chiesa del Rimedio all'Architetto Roberto Virdis;

VISTA la delibera della Giunta Comunale n° 48 del 18/12/2017 con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto in data 20/09/2017 dall'Architetto Roberto Virdis relativo ai lavori di Restauro e messa in sicurezza della Chiesa del Rimedio costituito dai seguenti elaborati: Allegato a) Relazione Tecnica; Allegato b) Computo Metrico; Tav. 1) Inquadramento Urbanistico; Tav. 2) interventi di progetto > piante e sezioni; Tav. 3) fotografie intervento, per una spesa complessiva di Euro 60.000,00 ;

VISTA la delibera della Giunta Comunale n° 31 del 03/07/2018 con la quale si approvava il progetto definitivo esecutivo redatto dall'Architetto Roberto Virdis relativo ai lavori di Restauro e messa in sicurezza della Chiesa del Rimedio costituito dai seguenti elaborati: Allegato a) Relazione Tecnica; Allegato b) Analisi dei Prezzi; Allegato c) Elenco Prezzi; Allegato d) Computo Metrico; Allegato e) Cronoprogramma; Allegato f) Quadro incidenza della manodopera; Allegato g) Capitolato d'appalto; Tav. 1) Inquadramento Urbanistico; Tav. 2) Interventi di progetto > piante e sezioni; Tav. 3) Fotografie intervento, che prevede una spesa complessiva di Euro 60.000,00;

VISTO il verbale di gara in data 14/09/2018 con il quale si aggiudica la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett b) del D. Lgs. n° 50/2016 per l'affidamento per i lavori di **RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DEL RIMEDIO - MANUTENZIONE STRAORDINARA** all'operatore economico **CO.E.BA.** di Bogo Antonio con sede legale in Via Doranto Petri 9B – Oristano al prezzo netto di € 26.013,70 + € 1.220,10 oneri di sicurezza + € 5.991,44 per Iva al 22% per un importo complessivo di **€ 33.225,24**;

DATO ATTO che si è già provveduto all'acquisizione di tutta la documentazione inerente la verifica dei requisiti prescritti in capo all'aggiudicatario e richiesti in sede di gara ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e che gli stessi risultano conclusi con esito positivo;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il Geometra Sandro SARAI e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;

RITENUTO di disporre l'aggiudicazione definitiva della procedura in oggetto in favore della ditta **CO.E.BA.** di Bogo Antonio con sede legale in Via Doranto Petri 9B – Oristano al prezzo netto di € 26.013,70 + € 1.220,10 oneri di sicurezza + € 5.991,44 per Iva al 22% per un importo complessivo di **€ 33.225,24**;

ACCERTATA, quindi, la regolarità dell'intero procedimento;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli art. 147, 147 bis e 151;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;

DETERMINA

- 1) di approvare i verbali di gara, con i quali è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 tramite trattativa privata per l'affidamento dei lavori di **RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DEL RIMEDIO - MANUTENZIONE STRAORDINARA** all'operatore economico ditta **CO.E.BA.** di Bogo Antonio con sede legale in Via Doranto Petri 9B – Oristano tramite il criterio del prezzo più basso.
- 2) di aggiudicare definitivamente la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto in favore della ditta **CO.E.BA.** di Bogo Antonio con sede legale in Via Doranto Petri 9B – Oristano alle condizioni riportate nella lettera di invito e disciplinare di gara, al prezzo netto di € 26.013,70 + € 1.220,10 oneri di sicurezza + € 5.991,44 per Iva al 22% per un importo complessivo di **€ 33.225,24**;

- 3) di impegnare la somma complessiva di € 33.225,24 al capitolo 9030/16/1 codice 05.01.2 in favore della ditta **CO.E.BA.** di Bogo Antonio con sede legale in Via Dorando Petri 9B – Oristano ;
- 4) che il pagamento sarà liquidato in stati di avanzamento lavori, previa verifica dei lavori. I certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo di appalto saranno emessi, ai sensi dell'art. 113 bis del D.Lgs. n. 50/2016 nel termine di trenta giorni decorrenti dall'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori. All'esito positivo del collaudo il RUP rilascia il certificato di pagamento ai fini dell'emissione da parte del soggetto appaltatore della fattura da intestare a ditta **CO.E.BA.** di Bogo Antonio con sede legale in Via Dorando Petri 9B – Oristano e da inoltrare tramite sistema di interscambio (SDI).
- 5) di disporre che la presente determinazione venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000.
- 6) che tale provvedimento sarà pubblicato, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Siapiccia nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.



Il Responsabile del Servizio
SARAI SANDRO

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Registrato impegno di spesa n. _____

Siapiccia, li _____
Il responsabile del procedimento

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Giorgio Salis

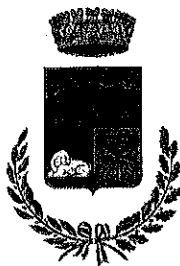
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 23/01/2018 al 07/02/2018 n° pubblicazione 48/2018

Siapiccia, li 23/01/2018



L'addetto alla pubblicazione



COMUNE DI SIAPICCIA

PROVINCIA DI ORISTANO

Ufficio Tecnico Comunale

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 commi 2 lettera b) del D. Lgs. n° 50/2016 per i lavori **RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DEL RIMEDIO – MANUTENZIONE STRAORDINARIA** Codice CUP: **D33C17001000002** - Codice CIG: **759712303B**

L'importo complessivo dei lavori € **38.529,10** I.V.A. esclusa (€ **37.309,00** quale importo dei lavori posto a base di affidamento e € **1.220,10** quale importo per gli oneri di sicurezza).

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, addì **QUATTORDICI** del mese di **SETTEMBRE**, in **SIAPICCIA**, presso la Sede Municipale, alle ore **12,30**, alla presenza dei signori: **SANDRO SARAI**, - Presidente della gara, **CATERINA MURA** - Componente; **NICOLETTA ACCARDO**, Componente

VISTO il D. Lgs. 18.04.2016 n° 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTO in particolare l'art. 36, comma 2, del D. Lgs. n° 50/2016 che stabilisce "...fermo restando quanto previsto dagli artt. 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta; b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'art. 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti...";

PREMESSO che in data 17/08/2018 a gara informale per l'affidamento, mediante affidamento diretto, dell'appalto dei lavori di restauro e messa in sicurezza della Chiesa del Rimedio – Manutenzione Straordinaria di importo inferiore ad €. 150.000,00, da esperire ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n.50/2016, veniva rivolto ad cinque operatori economici mediante ricerca di mercato.

DATO ATTO che entro il termine stabilito e, cioè, entro le delle ore **13,00** del giorno **10/09/2018** termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenuta n° 04 offerte:

ORDINE D'ARRIVO	DITTA	PROTOCOLLO	DATA
1	Ghiaccio srl Unipersonale	2130	07/08/2018
2	NCE Cooperativa Edile	2137	07/08/2018
3	Pilloni Guido Angelo srl	2145	10/08/2018
4	CO.E.BA.	2150	10/08/2018

tutto ciò premesso,

Il presidente apre la seduta, dando atto che all'apertura della busta non è presente i rappresentanti delle Ditte partecipante, e procede all'apertura della "Busta di qualifica" contenente la documentazione amministrativa con il seguente esito:

ORDINE D'ARRIVO	DITTA	ESITO
1	Ghiaccio srl Unipersonale	ACCETTATA
2	NCE Cooperativa Edile	ACCETTATA
3	Pilloni Guido Angelo srl	ACCETTATA
4	CO.E.BA.	ACCETTATA

Si procede quindi all'apertura dell'offerta economica della Ditta ammessa, dando lettura ad alta voce della percentuale unica di ribasso offerto, il cui risultato è di seguito riportato:

CLASSIFICA GENERATA	DITTA	OFFERTA EMESSA
1	Ghiaccio srl Unipersonale	7 %
2	NCE Cooperativa Edile	24,476 %
3	Pilloni Guido Angelo srl	14,85 %
4	CO.E.BA.	30,275 %

Il Presidente di gara aggiudica la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett b) del D. Lgs. n° 50/2016 per l'affidamento per i lavori **RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DEL RIMEDIO – MANUTENZIONE STRAORDINARA** all'operatore economico CO.E.BA. di Bogo Antonio con sede legale in Via Doranto Petri 9B – Oristano al prezzo di € 26.013,70 + € 1.220,10 oneri di sicurezza + € 5.991,44 per Iva al 22% per un importo complessivo di € 33.225,24 . Ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 3, del D. Lgs. n° 50/2016, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'articolo 29, comma 1, secondo e terzo periodo, dispone di dare avviso ai concorrenti, mediante PEC del presente provvedimento. Alle ore 14:00 il Presidente di gara dichiara chiusa la seduta. Del procedimento di gara viene redatto il presente verbale che previa lettura e conferma, viene sottoscritto da tutti i componenti della commissione.

Letto, confermato e sottoscritto.



IL PRESIDENTE

I COMPONENTI

