



# COMUNE DI SIAPICCIA

Provincia di Oristano

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

n° 23

del 15/05/2024

**OGGETTO:** LAVORI DI EFFICIENTAMENTO DELLA SEDE COMUNALE . DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE LAVORI. CUP D34J24000280001. CIG B1AC9A4C47

L'anno duemilaventiquattro del mese di maggio il giorno quindici nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

**VISTO** il Decreto Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

**VISTO** il D. Lgs 165/2001;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità vigente;

**VISTI** inoltre gli artt. 61 e 63 dello Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e per la disciplina dei Concorsi approvato con deliberazione G.C. n. 61 del 06/11/2006, Modificato con deliberazione G.C. n. 74 del 27/11/2008, adeguato e integrato con deliberazione G.C. n. 66 del 30/12/2010, modificato per la parte relativa alla disciplina delle modalità di assunzione all'impiego con deliberazione della G.C. 65 del 20/12/2022;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n° 05 del 29/11/2023 con il quale si nominava il Funzionario specialista in lavori pubblici e manutenzioni Geometra Sandro Sarai, quale responsabile dei servizi facenti capo all'Ufficio Tecnico;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 06 del 29/11/2023 con cui si nomina il Funzionario specialista in attività amministrative Dr. Giorgio Salis, quale Responsabile dei Servizi Amministrativi e Socio-Culturali;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 07 del 29/11/2023 con cui si nomina il Funzionario specialista in attività Contabili Dr. Andrea Scanu, quale Responsabile dei Servizi Finanziari;

**VISTO** il D.U.P.S. 2024/2026 approvato in via definitiva con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 19/12/2023;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 in data 10/01/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2024-2026;

**VISTO** il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) relativo al triennio 2024/2026 approvato con deliberazione della G.C. n. 4 del 24/01/2024 che attribuisce le risorse economiche ai titolari delle posizioni organizzative per esplicitare le rispettive attività gestionali;

**VISTO** il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) relativo al triennio 2024/2026 approvato con deliberazione della G.C. n. 12 del 25/03/2024;

### **PREMESSO CHE:**

- Con Decreto del Ministero dell'Interno del 18 gennaio 2024, In applicazione del comma 14-bis dell'articolo 30 del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a), del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, è assegnato, per l'anno 2024, un contributo dell'importo di **58.589,97 euro** a favore di ciascuno dei 2.005 comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche a beneficio della

collettività, nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile..

- il medesimo decreto di cui sopra individua le modalità di erogazione del contributo e di monitoraggio degli interventi;
- l'Amministrazione comunale intende realizzare con il contributo assegnato al seguente intervento di **LAVORI DI EFFICIENTAMENTO DELLA SEDE COMUNALE** ;
- con delibera della Giunta Comunale n° 28 del 13/5/2024 si individuavano le opere da realizzare di cui al contributo per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio per l'anno 2024 - Decreto del Ministro dell'Interno 18/01/2024 – e nel contempo si approvava il progetto di fattibilità economica e tecnica e si nominava il Geometra Sandro Sarai RUP dell'intervento;
- con delibera della Giunta Comunale n° 29 del 13/5/2024 il progetto ESECUTIVO dei lavori per **LAVORI DI EFFICIENTAMENTO DELLA SEDE COMUNALE** importo complessivo di **58.589,97**, redatto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico e avente il seguente quadro economico:

Lavori (escluso costo della sicurezza e della manodopera)	33.783,69
Costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta	15.996,86
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1.493,42
Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di prevenzione	35,00
Imprevisti 2%	1.025,48
Spese tecniche relative all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice D.lgs 36/2023	1.025,47
IVA al 10% ed eventuali altre imposte	5.229,95
	58.589,87

**CONSIDERATO** che:

occorre procedere ad affidare l'appalto relativo ai lavori di **LAVORI DI EFFICIENTAMENTO DELLA SEDE COMUNALE** dell'importo netto di € 33.783,69;

**DATO ATTO** che:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- per l'appalto dei lavori in oggetto, da esperirsi tramite strumento di acquisto in quanto non è prevista l'apertura di un confronto competitivo, questa amministrazione intende avvalersi della piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023 del Soggetto Aggregatore Regionale Sardegna Cat;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è il geometra Sandro Sarai;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;
- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili Separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole

dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

#### **VISTI:**

- l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione di lavori pubblici di importo inferiore ad € 150.000,00 con attestazione dei requisiti previsti dall'art. 28 dell'allegato II.12 al Dlgs n. 36/2023 e precisamente:
  - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
  - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori;
  - c) adeguata attrezzatura tecnica;
- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico Ditta K UNO S.R.L., con sede in ORISTANO Via G. MARCONI n. 7 C.F. / PI. 01087310957 che si è dichiarato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni di cui al progetto come sopra predisposto e ha presentato il preventivo di € 30.496,95 (oltre IVA , Costo della manodopera e oneri per la sicurezza) che si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

#### **DATO ATTO**

- della congruità del costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario;
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- che il CUP acquisito e assegnato all'intervento è **D34J24000280001**
- che è stato acquisito il CIG **B1AC9A4C47**;
- che, ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 117 del Dlgs n. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva;
- per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, e con la seguente motivazione inizio lavori entro e non oltre il 15/09/2023 si procederà in via anticipata dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario mediante la redazione del verbale di consegna dell'appalto si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;
- la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante sottoscrizione di scrittura privata;

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

**RILEVATO** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

#### **DETERMINA**

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

1) di **PROCEDERE** all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 all'operatore economico Ditta K UNO S.R.L., con sede in ORISTANO Via G. MARCONI n. 7 C.F. / PI. 01087310957, dei lavori di EFFICIENTAMENTO DELLA SEDE COMUNALE alle condizioni di cui al preventivo acquisito dell'ente in data 15/09/2023 tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale SardegnaCat RdO : rfq\_436131 che prevede l'importo di € 32.094,50 oltre € 15.996,86 per Costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta, € 1.493,42 per Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 4.958,48 per Iva al 10% ed alle condizioni tutte come descritte nella documentazione progettuale posta a base dell'affidamento;

2) di **APPROVARE** il seguente quadro economico di aggiudicazione:

Lavori	32 094,50
Costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta	15.996,86
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1 493,42
Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di prevenzione	35,00
Imprevisti 2% + Economie	2.986,14
Spese tecniche relative all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice D.lgs 36/2023	1.025,47
IVA al 10% ed eventuali altre imposte	4.958,48
	58 589,87

- 3) Di **ACCERTARE** la somma di € **58.589,87** al capitolo entrata **4180/16/1** del bilancio di previsione 2024 – 2026;
- 4) Di **AGGIUDICARE** l'appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto a favore della Ditta K UNO S.R.L., con sede in ORISTANO Via G. MARCONI n. 7 C.F. / PI. 01087310957 per di € 32.094,50 oltre € 15.996,86 per Costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta, € 1.493,42 per Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 4.958,48 per Iva al 10%;
- 5) Di **APPROVARE** la rimodulazione del quadro economico a seguito dell'aggiudicazione dei lavori, come in premessa riportato;
- 6) Di **IMPEGNARE** a favore della Ditta K UNO S.R.L., con sede in ORISTANO Via G. MARCONI n. 7 C.F. / PI. 01087310957 l'importo di € **54.543,26** conto competenza 2024 del Capitolo 6130/21/1, codice 01.05.2
- 7) Di **IMPEGNARE** l'importo di € **820,38** in favore del RUP per l'incentivo funzioni tecniche di cui all'art.45 del D.lgs. 36/2023 conto competenza 2024 Capitolo 6130/21/1, codice 01.05.2;
- 8) Di **IMPEGNARE** l'importo di € **205,09** per il fondo innovazione di cui all'art.50 del D.lgs. 36/2023 conto competenza 2024 del Capitolo 6130/21/1, codice 01.05.2;
- 9) Di **IMPEGNARE** l'importo di € **35,00** per contributo ANAC, conto competenza 2024 Capitolo 6130/21/1, codice 01.05.2;
- 10) Di **IMPEGNARE** l'importo di € **2.986,14** a diversi (imprevisti) conto competenza 2024 Capitolo 6130/21/1, codice 01.05.2 ;
- 11) di **DEMANDARE** al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo:
  - a) accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto, nonché;
  - b) l'acquisizione della garanzia fidejussoria da prestarsi da parte dell'aggiudicatario ai sensi dell'art. 117, del Dlgs 36/2023;
- 12) di **DARE ATTO** altresì che il Codice Identificativo Gara CIG attribuito al presente affidamento, è **B1AC9A4C47**, mentre il CUP è **D34J24000280001**;
- 13) di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
  - a) il fine che il contratto intende perseguire è quello della riqualificazione energetica della sede comunale;

- b) l'oggetto del contratto è l'efficientamento della sede comunale;
- c) il contratto verrà stipulato nella forma della lettera commerciale;
- d) le clausole contrattuali sono quelle previste nel capitolato speciale d'appalto;
- 14) di **DISPORRE** l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, co. 8 del Dlgs n. 36/2023 a seguito dell'avvenuto accertamento dei requisiti generali e speciali di partecipazione, n capo all'affidatario per le motivazioni ...;
- 15) di **DARE ATTO** ai sensi dell'art. 183 comma 8 del Dlgs. n. 267/2000:
- che l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2024 e che le liquidazioni conseguenti saranno disposte indicativamente entro il 31/12/2024;
  - l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;
- 16) di **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
- 17) di **ATTESTARE** altresì che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Siapiccia non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
- 18) di **DARE ATTO** altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs n. 267/2000 e che esso è immediatamente efficace/diverrà efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023 ed è accessibile nel sito [www.comune.siapiccia.or.it](http://www.comune.siapiccia.or.it)

Il Responsabile del Servizio  
*Firmato digitalmente*  
**firmato digitalmente SARAI SANDRO**

Atto firmato digitalmente ai sensi dell'Art. 40 del CAD, D.lgs. 7 marzo 2005 n. 82.

Note ad uso interno propedeutiche all'archiviazione	<input type="checkbox"/> La presente determinazione ha dato luogo all'emissione del mandato di pagamento / reversale di incasso nn. _____ del _____ viene restituita all'ufficio che l'ha istruita e pertanto può essere destinata all'archiviazione a cura del medesimo.  Sigla funzionario contabile
	<i>o in alternativa</i>  <input type="checkbox"/> La presente determinazione viene restituita all'ufficio che l'ha istruita e pertanto può essere destinata all'archiviazione a cura del medesimo.

--	--